

Nadležni sud: **Trgovački sud u Varaždinu**
Poslovni broj: **St-997/16**
Stečajni sudac: **Marija Levanić-Škerbić**
Stečajni dužnik: **CONING d.d. u stečaju**
OIB: 49557976962
Varaždin, Augusta Šenoe 4-6

U Čakovcu, 12.04.2023. godine

Prijedlog 3. djelomične diobe – izmjena diobnog popisa

Dana 15.03.2023. na e-oglasnoj ploči naslovnog suda objavljen je Prijedlog 3. djelomične diobe kojim je predloženo:

- **namirenje vjerovnika I. višeg isplatnog reda u iznosu 20.879,13 EUR / 157.313,83 kn** po osnovu prethodno osporene tražbine koja je u međuvremenu utvrđena pravomoćnom presudom – tražbina se namiruje u 100%-tnom iznosu **radi izjednačavanja** sa postotkom namirenja vjerovnika I. višeg isplatnog reda u provedenoj 1. djelomičnoj diobi
- **djelomično namirenje tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda iznosom od 600.000,00 EUR / 4.520.700,00 kn.**

U prijedlog diobnog popisa bile su uključene utvrđene tražbine vjerovnika, tražbine koje su bile osporene ali je osporavanje u dosadašnjem tijeku postupka otklonjeno te se iste smatraju utvrđenim, te osporene tražbine vjerovnika za koje su, prema saznanjima stečajne upraviteljice, pokrenute parnice koje su u tijeku. Navedene tražbine II. višeg isplatnog reda za koje je predloženo da se uzmu u obzir kod diobe iznosile su 7.638.142,13 EUR / 57.549.581,89 kn.

Vjerovnici osporenih tražbina koji nisu uključeni u popis vjerovnika osporenih tražbina, pozvani su na postupanje u skladu sa čl. 275. SZ, dok su razlučni vjerovnici kojima je dužnik i osobno odgovoran pozvani su na postupanje sukladno čl. 276. SZ.

U roku od 15 dana od objave prijedloga diobnog popisa 3. djelomične diobe, stečajna upraviteljica je zaprimila dokaze i izjave dva razlučna vjerovnika kojima je dužnik i osobno odgovoran (HBOR i Wiener osiguranje Vienna Insurance Group d.d.). Pored navedenog, tražbina vjerovnika HBOR nije uzeta u obzir pri 2. djelomičnoj diobi, stoga se sukladno odredbi čl. 278. SZ iz raspoloživog iznosa za diobu predlaže rezervirati iznos koji ovog vjerovnika izjednačava s ostalim vjerovnicima, na način da se na iznos nenamirene utvrđene tražbine prije provođenja 3. djelomične diobe rezervira iznos prema postotku namirenja koji je primijenjen kod 2. djelomične diobe (6,726796%), a da se s preostalim iznosom tražbine uključi u diobni popis tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda koje se uzimaju u obzir kod 3. djelomične diobe, kako slijedi:

1. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK (HBOR)

Prema rješenju o utvrđenim tražbinama, vjerovniku HBOR je u ovom stečajnom postupku utvrđena tražbina kao stečajnom (ujedno i razlučnom vjerovniku) u iznosu 63.739.563,01 kn po dvije pravne osnove i to Ugovoru o kreditu broj DT-2/06 i Ugovoru o kreditu broj DT-4/09. U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka vjerovnik HBOR je po ovim osnovama djelomično namiren iz prodaje slijedećih nekretnina na kojima je imao upisano razlučno pravo:

a) Poslovna zgrada u Varaždinu, Augusta Šenoje 4-6 – namirenje u iznosu od 1.997.338,93 kn prema Rješenju o namirenju posl.br. 7 St-997/2016-377 od 08.01.2021.

b) Apartmansko naselje Zelena punta Kukljica – namirenje u iznosu od 22.596.128,90 kn prema Rješenju o namirenju posl.br. 7 St-997/2016-585 od 01.12.2021.

U svom podnesku od 30.03.2023. razlučni vjerovnik navodi da predvidivo namirenje temeljem razlučnih prava na nekretninama koje još nisu unovčene (nekretnina Stinica) iznosi 0,13 EUR / 1,00 kn.

Utvrđena tražbina vjerovnika HBOR u iznosu 8.459.693,81 EUR / 63.739.563,01 kn, umanjena za namirenje iz realiziranih razlučnih prava na gore navedenim nekretninama u ukupnom iznosu 3.264.114,12 EUR / 24.593.467,83 kn, iznosi 5.195.579,69 EUR / 39.146.095,18 kn. Kako je vjerovnik izjavio da predvidivo namirenje temeljem razlučnog prava na neunovčenim nekretninama iznosi 0,13 EUR / 1,00 kn, **osnovica za izjednačavanje prema čl. 278. SZ uzeta je u iznosu 5.195.579,56 EUR / 39.146.094,18 kn.**

U točki IV. Podneska, razlučni vjerovnik je naveo na koji je način iz iznosa koji su utvrđeni gore navedenim rješenjima o namirenju proveo u svojim poslovnim knjigama zatvaranje svojih tražbina, razdvajajući iznos namirenja koji je u rješenjima naveden u jednom iznosu na pojedinačne osnove u smislu da je naveo iznos zatvorene zakonske zatezne kamate do otvaranja stečajnog postupka i zakonske zatezne kamate od otvaranja stečajnog postupka. Nakon tako opisanog namirenja, utvrđena tražbina HBOR-a II. višeg isplatnog reda ostaje nepodmirena u iznosu 6.402.029,62 EUR, i to:

- po Ugovoru o kreditu DT-2/06 u iznosu 969.763,14 EUR i

- po Ugovoru o kreditu DT-4/09 u iznosu 5.432.266,48 EUR,

te ovaj iznos predlaže uzeti u obzir kod izjednačavanja kao iznos nenamirene utvrđene tražbine II. višeg isplatnog reda.

Stečajna upraviteljica ne spori da razlučni vjerovnik ima pravo obračunavati zakonsku zateznu kamatu nakon otvaranja stečajnog postupka i istu namiriti iz predmeta razlučnog prava, međutim prema rješenjima o namirenju moguće je utvrditi preostali iznos tražbine II. višeg isplatnog reda nakon odvojenog namirenja samo na prethodno opisani način prema kojem ista iznosi 5.195.579,69 EUR / 39.146.095,18 kn.

Slijedom navedenog, za vjerovnika HBOR predlaže se prije provođenja 3. djelomične diobe sukladno čl. 278. SZ rezervirati iznos koji ga izjednačava s ostalim vjerovnicima na iznos tražbine **5.195.579,56 EUR / 39.146.094,18 kn**, a na preostali iznos primijeniti postotak namirenja u 3. djelomičnoj diobi.

2. Wiener osiguranje Vienna Insurance Group d.d.

U podnesku od 24.03.2023. vjerovnik navodi da njegova utvrđena tražbina iznosi 779.317,79 kn / 103.433,25 EUR, za što je dostavio dokaze i podnio prijedlog sudu za ispravak tablice ispitanih tražbina. U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka iz prodaje nekretnine Ivančica prema Rješenju o namirenju od 31.03.2022. stečajni i razlučni vjerovnik namiren je u iznosu 281.587,84 kn / 37.373,13 EUR, te preostali iznos tražbine iznosi 497.729,95 kn / 66.060,17 EUR. Predvidivo namirenje temeljem razlučnih prava na nekretninama koje još nisu unovčene (10 poslovnih prostori u Pavlinskoj, Varaždin) iznosi 10,00 kn / 1,13 EUR. Stoga predlaže da se na iznos tražbine od 497.719,95 kn / 66.058,79 EUR rezervira iznos u postotku namirenja 3. djelomične diobe.

Izjava razlučnog vjerovnika je prihvaćena, time da je ovaj iznos tražbine umanjn za iznos od 42.709,25 kn / 5.668,49 EUR koji je odvojen kao rezervacija kod 2. djelomične diobe, te je radi ujednačenog namirenja vjerovnika kao iznos tražbine koja se uzima u obzir kod 3. djelomične diobe uključen tako umanjn iznos od 455.010,70 kn / 60.390,30 EUR.

Prijedlog izmijenjenog diobnog popisa 3. djelomične diobe

Od raspoloživog iznosa 600.000,00 EUR / 4.520.700,00 kn za podjelu vjerovnicima II. višeg isplatnog reda, predlaže se:

1. Provesti izjednačavanje razlučnog vjerovnika HBOR kojem je dužnik i osobno odgovoran, sukladno čl. 278. SZ na način da se prije provođenja 3. djelomične diobe izdvoji odnosno rezervira iznos od **349.496,04 EUR / 2.633.277,90 kn** radi izjednačavanja sa postotkom namirenja vjerovnika II. višeg isplatnog reda kod 2. djelomične diobe (6,726796%)

2. **Iznos raspoloživ za 3. djelomičnu diobu nakon izjednačavanja iznosi 250.503,96 EUR / 1.857.008,97 kn** kako slijedi:

Osnov	Iznos tražbina koje se uzimaju u obzir kod 3. djelomične diobe		Namirenje/rezervacija u 3. dj. diobi	
Vjerovnici bez razlučnog prava čije su tražbine utvrđene - isplata	50.234.983,28 kn	6.667.328,06 EUR	1.003.144,47 kn	133.140,14 EUR
Vjerovnici čije su osporene tražbine utvrđene pravomoćnim presudama (osporavanje otklonjeno) - isplata	2.228.562,66 kn	295.781,09 EUR	44.502,26 kn	5.906,46 EUR
Osporene tražbine za koje su prema saznanjima stečajnog upravitelja pokrenute parnice koje su u tijeku - izvršiti će se rezervacija	5.086.035,95 kn	675.032,97 EUR	101.563,25 kn	13.479,77 EUR
Tražbine stečajnih i razlučnih vjerovnika koji su dostavili izjavu o iznosu za koji neće biti odvojeno namireni - izvršiti će se rezervacija	36.967.826,98 kn	4.906.473,82 EUR	738.212,09 kn	97.977,59 EUR
UKUPNO:	94.517.408,87 kn	12.544.615,95 EUR	1.887.422,07 kn	250.503,96 EUR

Postotak namirenja kod 3. djelomične diobe:	1,996904%	1,996904%
--	------------------	------------------

Prema izmijenjenom diobnom popisu, postotak namirenja iznosi 1,996904% te se predlaže sudu odrediti ovaj postotak za namirenje vjerovnika II. višeg isplatnog reda kod 3. djelomične diobe.

Sukladno Čl. 273. SZ, traži se suglasnost suda na izjednačavanje namirenja vjerovnika, te na izmijenjeni diobeni popis 3. djelomične diobe.

Stečajni upravitelj
Lidija Lesar

Prilog: Prijedlog izmijenjenog diobnog popisa treće (3.) djelomične diobe